



## אגף תשתית בינוי ואחזקה

18 באוקטובר 2021  
33-21

לכבוד  
ועדת מכרזים מדינה

שלום רב

### הנדון: אישור הסכם שכירות משנה מאת עיריית תל אביב מתחם בעזריאלי טאון

1. ביה"ח איכילוב חיפש משרדים עבור בית ספר לסיעוד, בהיקף של עד 2600 מ"ר, ברדיוס שלא יעלה על 5 ק"מ מהמיקום הנוכחי של ביה"ח ברח' ויצמן 6 ת"א ובמחיר שלא יעלה על 60 ₪ למ"ר בגמר מלא.
2. עיריית תל אביב הציעה לבית החולים לשכור שטח של 2100 מ"ר בדמי שכירות של 60 ₪ למ"ר ודמי ניהול של 20 ₪ למ"ר, בקומה הראשונה של בניין המצוי במתחם עזריאלי טאון ברח' מנחם בגין.
3. למיטב ידיעתי ובדיקתי, רק עיריית ת"א יכולה להציע לביה"ח משרדים שיתאימו לצרכי בית החולים בתנאים הללו.
4. אבקש את אישור הועדה לחתימה על הסכם השכירות מול עיריית תל אביב כמפורט לעיל.

בכבוד רב

חיה דויטש  
מנהלת אגף הבינוי

העתק: מר אילן סופר